



Zellberg, am 11. Juli 2017

Kundmachung

des Gemeinderatsbeschlusses aus der 11. Sitzung vom 05. Juli 2017, Tagesordnungspunkt 2, Antrag auf Umwidmung der Gst. 120/11, KG Zellberg (rund 1.431 m²) von derzeit „Freiland § 41“ in „Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)“, Eigentümer Eberharter Michael, 6280 Rohrberg.

Tagesordnungspunkt 2:

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Zellberg mit 9 Stimmen dafür und 1 Stimme dagegen (GR Hauser Hans) gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, den vom Planer AB Kotai Raumordnung ausgearbeiteten Entwurf vom 06. Juni 2017, mit der Planungsnummer 941-2017-00005, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Zellberg im Bereich 120/11 KG 87125 Zellberg und Zellbergeben (zum Teil) ist durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung
Grundstück

120/11 KG 87125 Zellberg und Zellbergeben (70941) (rund 1431 m²)
von Freiland § 41
in
Gemischtes Wohngebiet § 38 (2)

Personen, die in der Gemeinde Zellberg ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Zellberg eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wird gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde unter <http://www.gemeinde-zellberg.at> abgerufen werden.



Gemeinde Zellberg
Der Bürgermeister:

Fankhauser Andreas

Angeschlagen am: 11. Juli 2017
Abgenommen am: 09. August 2017

6277 Zellberg · Zellbergeben 23

Tel. 05282/2300 · Fax 05282/2300-4 · e-mail: info@gemeinde-zellberg.at