



## **Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Zellberg vom 19. Dezember 2022 über die Höhe der Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabe**

Aufgrund des § 4 Abs. 3 und des § 9 Abs. 3 des Tiroler Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabegesetzes, LGBl. Nr. 86/2022, wird verordnet:

### **§ 1**

#### **Festlegung der Abgabenhöhe der Freizeitwohnsitzabgabe**

Die Gemeinde *Zellberg* legt die Höhe der jährlichen Freizeitwohnsitzabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet

- a) bis 30 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **180,00 Euro**,
- b) von mehr als 30 m<sup>2</sup> bis 60 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **360,00 Euro**,
- c) von mehr als 60 m<sup>2</sup> bis 90 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **525,00 Euro**,
- d) von mehr als 90 m<sup>2</sup> bis 150 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **750,00 Euro**,
- e) von mehr als 150 m<sup>2</sup> bis 200 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **1.050,00 Euro**,
- f) von mehr als 200 m<sup>2</sup> bis 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **1.350,00 Euro**,
- g) von mehr als 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **1.650,00 Euro**

fest.

### **§ 2**

#### **Festlegung der Abgabenhöhe der Leerstandsabgabe**

Die Gemeinde *Zellberg* legt die Höhe der monatlichen Leerstandsabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet

- a) bis 30 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **15,00 Euro**,
- b) von mehr als 30 m<sup>2</sup> bis 60 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **25,00 Euro**,
- c) von mehr als 60 m<sup>2</sup> bis 90 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **40,00 Euro**,
- d) von mehr als 90 m<sup>2</sup> bis 150 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **55,00 Euro**,
- e) von mehr als 150 m<sup>2</sup> bis 200 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **70,00 Euro**,
- f) von mehr als 200 m<sup>2</sup> bis 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **80,00 Euro**,
- g) von mehr als 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit **100,00 Euro**

fest.

fest.

### **§ 3**

#### **Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2023 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung über die Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe, Gemeinderatsbeschluss vom 11.09.2019, Kundmachung vom 12.09.2019 bis 27.09.2019 außer Kraft.

**Die Abstimmung ergibt folgendes Ergebnis: einstimmig**

Angeschlagen am: 20. Dezember 2022

Abgenommen am: 18. Jänner 2023

**Für den Gemeinderat:**

**Der Bürgermeister**



The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be "H. Müller", written over a circular official stamp. The stamp contains the text "Gemeindeamt Zellberg" at the top, "BEZIRK SCHWAZ, TIROL" at the bottom, and a central coat of arms with the word "ZELLBERG" above it.