



Zellberg, am 29. Juni 2022

# EINLADUNG

zur 3. Gemeinderatssitzung

**Datum:** Mittwoch, den 06. Juli 2022

**Uhrzeit:** 20.00 Uhr

**Ort:** Gemeindeganzlei Zellberg

## TAGESORDNUNG

- 1.) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
- 2.) Antrag auf Umwidmung des 469/1 KG Zellberg von derzeit „Freiland § 41“ in „Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Berggasthof mit 25 Zimmern inkl. Mitarbeiterzimmer und Mitarbeiterwohnung für die Pächter“ sowie des Gst 470/1 KG Zellberg von derzeit „Freiland § 41“ in „Sonderfläche standortgebunden § 43 (1) a, Festlegung Erläuterung: Berggasthof mit 25 Zimmern inkl. Mitarbeiterzimmer und Mitarbeiterwohnung für die Pächter“ (Eigentümer: Hauser Johann).
- 3.) Antrag auf Umwidmung des Gst 149/1 KG Zellberg von derzeit „Freiland § 41“ in „Wohngebiet § 38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37 a (1), Festlegung Zähler 2“, des Gst 149/2 KG Zellberg von derzeit „Freiland § 41“ in „Wohngebiet § 38 (1) mit zeitlicher Befristung § 37 a (1), Festlegung Zähler 2“ sowie des Gst 149/4 KG Zellberg von derzeit „Freiland § 41“ in „Wohngebiet § 38 (1)“ (Eigentümer: Hotter Klaus).
- 4.) Beratung und Beschlussfassung über das Gesamt-Finanzierungsdarlehen betreffend die Errichtung des Sozialzentrums „Gepflegtes Wohnen“ in Zell am Ziller.
- 5.) Beschlussfassung betreffend die Veranstaltung einer Jungbürgerfeier im Herbst 2022.
- 6.) Spendenansuchen.
- 7.) Anträge, Anfragen, Allfälliges.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bürgermeister:

**Einsichtnahme in die Verhandlungsunterlagen nach § 40 der Tiroler Gemeindeordnung 2001:**

Jedes Mitglied des Gemeinderates kann nach Bekanntgabe der Tagesordnung in die den einzelnen Tagesordnungspunkten zugehörigen Verhandlungsunterlagen Einsicht nehmen. Soweit in der Geschäftsordnung des Gemeinderates nichts anderes bestimmt ist, hat die Einsichtnahme während der Amtsstunden im Gemeindeamt zu erfolgen.