



## EINLADUNG

### zur 7. Gemeinderatssitzung

**Datum:** Mittwoch, 01. März 2023  
**Uhrzeit:** **20:00 Uhr**  
**Ort:** Gemeindeganzlei Zellberg

### TAGESORDNUNG

- 1.) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
- 2.) Erläuterung und Genehmigung der Jahresrechnung für das Jahr 2022.
- 3.) Bericht über die Kassaprüfung.
- 4.) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich der Grundstücke Gst 346/1, Gst 367 und Gst 368, KG Zellberg (Eigentümer: Hauser Josef und Fankhauser Andreas).
- 5.) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich der Grundstücke Gst 748, Gst 749, Gst 814, Gst 815, Gst 1293, Gst 1294, Gst .275 und Gst .276, KG Zellberg (Eigentümer: Klotz Martin, Brugger Michael).
- 6.) Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Raumordnungskonzeptes im Bereich der Grundstücke Gst 224 und Gst 145/1, KG Zellberg (Eigentümer: Außerladscheider Andreas und Bliem Maria).
- 7.) Beratung und Beschlussfassung betreffend die Stellungnahme von Rechtsanwalt Dr. Uwe Foidl zur Umwidmung des Gst .31/1 KG Zellberg von derzeit „Allgemeines Mischgebiet § 40 (2)“ in zukünftig „Allgemeines Mischgebiet mit beschränkter Wohnnutzung § 40 (6)“.
- 8.) Beratung und Beschlussfassung betreffend die Grundablöse des Trennstückes 1 aus EZ 8 sowie des Trennstückes 2 aus EZ 6 KG 87125 Zellberg, gem. Vermessungsurkunde der Vermessung AVT ZT GmbH, Zl. 137125-001.
- 9.) Spendenansuchen.
- 10.) Anträge, Anfragen und Allfälliges.



Mit freundlichen Grüßen  
Der Bürgermeister

*Fankhauser Andreas*

#### Einsichtnahme in die Verhandlungsunterlagen nach § 40 der Tiroler Gemeindeordnung 2001:

Jedes Mitglied des Gemeinderates kann nach Bekanntgabe der Tagesordnung in die den einzelnen Tagesordnungspunkten zugehörigen Verhandlungsunterlagen Einsicht nehmen. Soweit in der Geschäftsordnung des Gemeinderates nichts anderes bestimmt ist, hat die Einsichtnahme während der Amtsstunden im Gemeindeamt zu erfolgen.

Tel. 05282/2300 · Fax 05282/2300-4 · e-mail: info@gemeinde-zellberg.at